

ODVJETNIK

Predrag Kralik

Ferde Rusana 4, 43 000 Bjelovar

tel./fax: 043/217 595, mob.: 091/143 6 103 e-mail: odvjetnik.predrag.kralik@gmail.com

žiro-račun: HR9323600001102392638

Bjelovar, 21. siječnja 2026. godine

OPĆINSKI SUD U BJELOVARU

Josipa Jelačića br. 3
43 000 BJELOVAR

PREDLAGATELJ OSIGURANJA : BEMING d.o.o., J. Haulika 20A, Bjelovar, OIB: 85887271562,
zastupano po direktoru Mariju Brestovečki iz Bjelovara, Franjevačka 3,
OIB: 66935667715, za suvlasnike stambene zgrade Bjelovar,
Petra Zrinskog 13, 43000 Bjelovar,
koje zastupa Predrag Kralik, odvjetnik u Bjelovaru, Ferde Rusana 4,
OIB: 66631542744, po priloženoj punomoći,

PROTIVNIK OSIGURANJA : KALINA PAVELIĆ iz Bjelovara, Petra Zrinskog 13, OIB: 47760208807,

Radi : osiguranja

v.p.s.: 651,39 eura

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE

- na nekretnini radi osiguranja naplate novčane tražbine -

I.- Pravomoćnim i ovršnim rješenjem o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Javnog bilježnika Višnje Tušek iz Križevaca, Posl.br.: Ovr-6893/2024 od 22. srpnja 2024. godine, naloženo je ovršeniku - protivniku osiguranja da ovrhovoditelju - predlagatelju osiguranja plati iznos od **496,41 eura** zajedno s zakonskim zateznim kamatama koje teku od 16. svibnja 2024. godine pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, kao i da mu naknadi nastali trošak u ukupnom iznosu od **154,98 eura** sa zakonskom zateznom kamatom.

DOKAZ: - rješenje o ovrsi Posl. br.: Ovr-6893/2024 od 22. srpnja 2024. godine

II.- Protivnik osiguranja nije u roku za dobrovoljno ispunjenje ispunio svoju obvezu.

Protivnik osiguranja vlasnik je:

23. Suvlasničkog dijela s omjerom 41/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23) nekretnina upisanih u zk.ul.br. 5924 k.o. Bjelovar Novi i to:

- STAN „D“ na I katu zgrade mješovite uporabe (stambeno-poslovna zgrada) izgrađene na čkbr. 3249, a koji se sastoji od ulaza, sobe, dnevnog boravka + blagavaona, kuhinje, ostave i kupaonice ukupne površine 61,86 m², a kojem pripada spremište br. 4 u podrumu ukupne površine 2,93 m², sveukupno površine P=64,79 m²

DOKAZ: - zemljišnoknjižni izvadak Općinskog suda u Bjelovaru za zk.ul.br. 5924, k.o. Bjelovar Novi

III.-Zbog navedenog predlagatelj osiguranja predlaže da sud na osnovi **članka 290.**, 296., 297. i 298. Ovršnog zakona, a glede troškova ovrhe prema članku 14. stavak 4. i 30. stavak 3. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22, **06/24**), donese

RJEŠENJE O OSIGURANJU

Na temelju pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Javnog bilježnika Višnje Tušek iz Križevaca, Posl.br.: Ovr-6893/2024 od 22. srpnja 2024. godine, a radi osiguranja:

1. novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od **496,41 eura (slovima: četiristodevedesetšest eura i četrdesetjedan cent)** zajedno s zakonskim zateznim kamatama koje teku od 16. svibnja 2024. godine pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, tekućom:

na iznos od 496,41 eura počev od 16.05.2024. godine pa sve do isplate

2. nastalih troškova ovršnog postupka u iznosu od **154,98 eura** sa zakonskom zateznom kamatom prema stopi propisanoj odredbom čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, tekućom od dana donošenja rješenja, tj. od 22. srpnja 2024. godine pa do isplate,

3. troškova ovog postupka osiguranja sa zakonskom zateznom kamatom prema stopi propisanoj odredbom čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, tekućom od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate

o d r e đ u j e s e o s i g u r a n j e

uknjižbom založnog prava na nekretninama u vlasništvu protivnika osiguranja i to na:

23. Suvlasničkog dijela s omjerom 41/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23) nekretnina upisanih u zk.ul.br. 5924 k.o. Bjelovar Novi i to:

- STAN „D“ na I katu zgrade mješovite uporabe (stambeno-poslovna zgrada) izgrađene na čkbr. 3249, a koji se sastoji od ulaza, sobe, dnevnog boravka + blagavaona, kuhinje, ostave i kupaonice ukupne površine 61,86 m², a kojem pripada spremište br. 4 u podrumu ukupne površine 2,93 m², sveukupno površine P=64,79 m²

Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj će se knjizi naznačiti ovršivost tražbine radi osiguranja kojega je uknjižba određena.

Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

Nalaže se protivniku osiguranja naknaditi predlagatelju osiguranja trošak postupka osiguranja s pripadajućim zateznim kamatama, tekućim od dana donošenja prvostupanjskog rješenja do isplate, prema stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine, dok je referentna kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, sve u roku 8 dana.

Predlagatelj osiguranja:

BEMING d.o.o.
po punomoćniku

Predlagatelj osiguranja potražuje trošak:

- sastav prijedloga za osiguranje (Tbr.11.1. OT)	100,00 eura
- paušalni trošak ovrhovoditelja (Tbr.48. OT)	3,98 eura
- PDV (25%)	26,00 eura
- sudska pristojba za prijedlog i rješenje o osiguranju	53,09 eura

UKUPNO: 183,07 eura